

Акт № 139
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Московская, д. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 1/Мос от " 10 " августа 2018 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Московская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
500 107,41	370 148,11	870 255,52	Окраска газовых вводов	м2	1,24	902,11
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1шт) в кв.24,26	м	4	11 149,80

			Замена стояка канализации в кв.11	м	6	13 467,90
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (1шт) подвал, кв.21,23	м	8	21 715,21
			Изготовление и установка металлического ограждения входа в подвальное помещения под.№3	шт	1	22 235,90
			Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (4шт) в кв.21,23	м	16	36 163,93
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.22	м	3	7 892,17
			Замена стояка канализации в кв.22	м	7	15 543,20
			Монтаж светильника вход в под.№2	шт	1	1 720,63
			Замена стояка ЦО (кухня и комната) и запорной арматуры (8шт) с выходом на чердак в кв.6,8,10	м	10	39 981,74
			Замена светильника 1-й эт под.№1	шт	1	1 604,49
			Замена деревянного оконного блока на окно ПВХ в под.№3	шт	1	19 295,74
			Замена радиатора (1рад*7секц) и запорной арматуры (2шт) в кв.10 (ком №5) ; замена стояка ЦО (4м подача, обратка), радиатора (1рад*7секц) и запорной арматуры (2шт) в кв.14 ком.3	шт	2	54 539,80
			ИТОГО			246 212,62
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						624 042,90

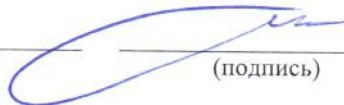
2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 246 212,62 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)